



EUROPÄISCHE UNION

Europäischer Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des ländlichen Raums - ELER
Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete



Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete mit der Maßnahme: „LEADER“

Mit dieser Maßnahme wird die Zusammenarbeit und die Initiierung, Organisation und Umsetzung von Projekten zur nachhaltigen Entwicklung in ländlichen Gebieten („LEADER-Region“) unterstützt.

Projekt „Gewerbeflächenentwicklungskonzept“

Die WLO Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Landkreis Oldenburg plant ein neues Gewerbeflächenentwicklungskonzept für den Landkreis Oldenburg in Auftrag zu geben. Das derzeit bestehende Konzept ist aus dem Jahr 2001 und veraltet. Besonders im Hinblick auf die potenzielle Akquirierung von Landesfördermitteln wird die Erstellung eines neuen Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes für sinnvoll erachtet.

Des Weiteren soll das Konzept, welches zusammen mit den Gemeinden im Landkreis Oldenburg erarbeitet werden soll, Aufschluss geben über geeignete Gewerbe- und Industrieflächen im Landkreis Oldenburg in der Zukunft.

Aus Sicht der WLO besteht bei der Erschließung neuer Gewerbe- und Industrieflächen im Landkreis Oldenburg ein dringender Handlungsbedarf.

Alle Gemeinden im Landkreis Oldenburg befürworten die Erstellung eines neuen Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes.

Das neu zu erstellende Konzept soll folgendes beinhalten:

- Verkaufte Flächen in den letzten 10 Jahren
- Erstellung einer Gewerbeflächenbedarfsprognose
- Ermittlung von Potentialflächen
- Erstellung von Prioritätenlisten für jede Gemeinde, auch Ermittlung von Baulücken
- Ermittlung möglicher interkommunaler Partner
- Darstellung der Planungen an Kreisgrenzgebieten.

In der Aufsichtsratssitzung der WLO am 15. November 2018 wurde der Erstellung eines Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes mit den vorgenannten Inhalten einstimmig zugestimmt.

Die Kosten für das Konzept werden sich auf insgesamt 25.200,00 Euro belaufen. Es liegt ein Zuwendungsbescheid vom Amt für regionale Landesentwicklung in Höhe von 10.080,00 Euro vor. Es handelt sich hierbei um Zuwendungen des Landes Niedersachsen zur Förderung eines Projektes nach der „Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung der Umsetzung von LEADER“.

Eckdaten

Projektträger: WLO Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Landkreis Oldenburg mbH

Projektkosten: 25.200,00 Euro

LEADER-Förderung: 10.080,00 Euro

Handlungsfeld: Die beantragte Maßnahme ist dem Handlungsfeld 4 (Regionale Wirtschaftsentwicklung) und hier dem Handlungsfeldziel 4.3 (Wettbewerbs- und Innovationsfähigkeit von kleinen und mittelständischen Unternehmen und landwirtschaftlichen Betrieben unterstützen) zuzuordnen.

Fördermaßnahme: Erstellung eines Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes